



## Villa Natura

56-budynkowe, chronione osiedle domów jednorodzinnych zlokalizowane w południowej części warszawskiego Wilanowa.

Wspólnota nawiązała współpracę z GateLynk, aby wdrożyć prosty, ale zaawansowany system kontroli dostępu i wideodomofon, aby poprawić bezpieczeństwo fizyczne i komfort mieszkańców



## O Osiedlu Villa Natura

Osiedle Villa Natura, zbudowane w 2010 roku, mieści 56 luksusowych domów na zamkniętym osiedlu na Warszawskim Wilanowie. Unikalne układy pomieszczeń, z wieloma piętrami i ścianami ze szkła o wysokości 6 metrów, zapewniają jasne, otwarte i nowoczesne przestrzenie.

Zarządca nieruchomości, wybrał system dostępu mając już doświadczenie z dotychczasowymi rozwiązaniami doradca techniczny szukał prostego, ale nowoczesnego rozwiązania do zwiększenia bezpieczeństwa fizycznego budynku.

## Wyzwanie

Osiedle Villa Natura miało wiele powodów, aby rozpocząć modernizację swojego systemu bezpieczeństwa fizycznego. Po pierwsze, dotychczasowy system kontroli dostępu i wideodomofon był przestarzały i nieoparty na Internecie, co oznaczało, że był niewygodny w utrzymaniu i obsłudze.

„Każdą zmianę, aktualizację trzeba było to robić na miejscu przy rozdzielni, i każda rozdzielnia musiała być programowana osobno. Nie byliśmy też w stanie śledzić, kto wszedł lub wyszedł z terenu osiedla — to był naprawdę uciążliwy proces.

Ponieważ wszystkie domy na Osiedlu Villa Natura miały wspólną bramę wjazdową, mieszkańcy używali wspólnego czterocyfrowego kodu, aby dostać się do zamkniętej wspólnoty. Często dzielili się tym kodem z przyjaciółmi, rodziną, dostawcami i innymi gośćmi, co tworzyło luki i podatności w systemie bezpieczeństwa fizycznego, a także brakowało widoczności tego, kto przychodził i wychodził z osiedla.

„Mieliśmy problem z tym, że ludzie rozdawali nasz czterocyfrowy kod do bramy. Nie mogliśmy też sprawdzić, kto użył kodu, ponieważ nie było żadnych zapisów. Nie mieliśmy niczego. To zagrażało naszemu bezpieczeństwu. Potem musieliśmy zmienić kod, a to wymagało jednoczesnej zmiany dla wszystkich.”

Osiedle Villa Natura podjęło decyzję o wymianie systemu, ponieważ dotychczasowe rozwiązanie było przestarzałe i trudne w obsłudze. Mieszkańcy korzystali z wspólnego czterocyfrowego kodu, co powodowało luki w zabezpieczeniach. Dodatkowo problemy z weryfikacją gości oraz ciągłe awarie systemu domofonowego skłoniły wspólnotę do zmiany.

## Rozwiązanie GateLynk

Kiedy Osiedle Villa Natura podjęło decyzję o zainstalowaniu systemu GateLynk, nie tylko rozwiązało swoje długotrwałe problemy z bezpieczeństwem, ale także zapewniło mieszkańcom najważniejsze udogodnienie: spokój ducha.

GateLynk z kontrolą dostępu opartą na rozpoznawaniu twarzy oferuje mieszkańcom całkowicie bezpieczny i bezdotykowy sposób na dostęp do terenu osiedla. Dla mieszkańców, którzy rezygnują z funkcji rozpoznawania twarzy, GateLynk umożliwia korzystanie z aplikacji mobilnej.

„Brak konieczności instalacji skomplikowanego i kosztownego okablowania oraz możliwość otwierania i zamykania drzwi z dowolnego miejsca na świecie, była głównym czynnikiem decyzyjnym.”

Dodatkowo, wideodomofon dwukierunkowy oraz tymczasowe kody PIN dają mieszkańcom pełną widoczność i kontrolę nad gośćmi i dostawami przesyłek na osiedle.

„Kiedy gość dzwoni do mieszkańca z domofonu, możemy z nim swobodnie porozmawiać w trybie wideo rozmowy. To naprawdę duże udogodnienie, zwłaszcza kiedy jesteśmy poza domem”

W aplikacji użytkownicy mają również możliwość udzielenia dostępu gościom poprzez generowanie nieograniczonej liczby unikalnych kodów QR do przypisania rodzinie, przyjaciołom, dostawcom i innym osobom.

Administratorzy systemu również korzystają z tych kodów PIN, aby przyznawać dostęp pracownikom zajmującym się utrzymaniem zieleni, technikom i innym dostawcom. Teraz mogą tworzyć kody dostępu dla gości z dowolnego miejsca, gdzie mają dostęp do internetowego panelu administracyjnego lub aplikacji. Dostęp można przyznawać, odwoływać lub edytować natychmiast, z dowolnego miejsca.

## Rezultaty

Partnerstwo między Villa Natura a GateLynk znacznie poprawiło bezpieczeństwo osiedla, zwiększając kontrolę nad wejściami na teren mieszkalny.